

Referat af bestyrelsesmøde i BoligSocialt Hus

Møde i Bestyrelsen for BoligSocialt Hus (BSH) d. 25.sept.2023 kl. 16:30 – 18:30

Sted: Femkanten 1

Deltagere

Civica: Søren Damgaard

Civica: Rikke Rau

Fyns Almennyttige Boligselskab: Hanne Rosenberg Christiansen

Odense Boligselskab: Henrik Clausen

Odense Boligselskab: René Bøye

Odense Kommune, By- og Kulturforvaltningen Lars-Bo Johansen

Odense Kommune, Borgmesterforvaltningen: Inge Langkilde Larsen

Fyns Politi: Ole Holm

BoligSocialt Hus: Ole Jensen, Stine Dyrhund Toft; Signe Porsmose-Andersen, Conni Gripping

Via Teams:

Odense Kommune, Beskæftigelses- og Socialforvaltningen: Jane Findahl

Odense Kommune, Børn- og Ungeforvaltningen: Sonja Serup Hansen,

Afbud:

Fyns Almennyttige Boligselskab: Erling Nielsen

Dagsorden

Ad 1) Rundvisning i Rising – Fælles om Bæredygtighed / Ole Jensen

Mødet indledtes med en rundvisning i Rising med besøg i Multihuset og på ”Tagterrassen”. Der er ved indretningen og brugen af tilbuddene i Fælles om Bæredygtighed lagt vægt på beboerfællesskab og beboerdrevet initiativ. Der er allerede mange brugere, som har startet eller påtænker at igangsætte aktiviteter i Multihuset. Der er tale om en blandet gruppe af beboere, hvilket er vigtigt ift. at skabe tilbud for alle. Huset er ligesom tagterrassen åbent for alle beboere uanset alder, køn, etnicitet mv. ligesom det er ønsket at deltagelse i aktiviteter sker på tværs af deltagernes karakteristika.

Tagterrassen er taget i brug med plantekasser samt bænke og borde. Terrassen vil dog i uge 42 blive restaureret og udbygget med scene, trægulve og pizzaovn mv. Der vil være en

opmærksomhed på at skabe et sundt miljø omkring terrassen – både ift. fysiske rammer og tryghed - så den bliver rammen om gode fællesskaber.

Ad 2) Godkendelse af dagsorden / Hanne Rosenberg Christiansen

Godkendt

Ad 3.) Opfølgning og orientering med plads til afklarende spørgsmål / Stine Dyrhund Toft, Ole Jensen og Ole Holm

Ad) Kriminelle grupperinger i Odense + bandepakkenes betydning for fremtidig praksis på området - v/ Ole Holm

Der blev givet en status for den aktuelle situation i Odense.

Derudover fremlagdes bandepakkenes centrale elementer - herunder hvilke tiltag der allerede er iværksat af Fyns Politi.

Der blev givet en status for den aktuelle situation i Odense.

Bandepakken bygger i høj grad videre på en lang række initiativer, som er samlet under overskrifterne:

- Unge på kanten
- Større konsekvenser for bandedlemmer
- Færre våben på gaden
- Bandernes økonomiske kriminalitet
- Flere værktøjer i indsatsen mod bander
- Bandernes grænseoverskridende kriminalitet

Der er på flere områder tale om udvidelse af områder, som indgår i de tidligere bandepakker, men også helt nye elementer som fx tættere kontrol med skytteforeninger. Fyns Politi har et samarbejde med andre aktører, foreninger og befolkning og praktiserer allerede flere af de initiativer, der indgår i bandepakken - bl.a. ift. øget samarbejde mellem politi og skytteforeninger samt anvendelsen af civile agenter i indsatsen mod kriminelle bander.

Bandepakken erstatter ikke tidligere bandepakker og deres krav, men udvider igangværende tiltag og muligheder.

Det blev fremhævet, at internetkriminalitet er et fænomen, som bliver stadig mere udbredt og avanceret. Derfor har NCIK – Nationalt Center for IT-Kriminalitet– udarbejdet kampagnemateriale, der kan bruges til at udbrede en forebyggende viden på området. Dette materiale kan evt. også være relevant for BSH at indtænke i den kriminalitetsforebyggende indsats, ligesom det blev vurderet generelt relevant for og af boligorganisationerne.

Kampagnens film, quiz, gode råd, artikler og ringetone kan findes via sikkerdigital.dk/identitetstyveri og <https://sikkerdigital.dk/borger/kampagne-om-identitetstyveri>

Ad) Ansættelser i BSH v/ Stine Dyrlund Toft

Der blev givet en kort orientering om ansættelse af 5 nye medarbejdere i BSH.

Det drejer sig om:

- 2 ungerådgivere, som i samarbejde med relevante ungeaktører som fx Odinskolen varetager en håndholdt ungeindsats med fokus på både trivsel, fravær, uddannelsesbrobygning og fritidsjob mv.
- 1 podcastredaktør der skal skabe levende podcast med og om beboerne til styrkelse af medborgerskab
- 1 civilsamfundsrådgiver, der skal understøtte bæredygtige fællesskaber omkring bl.a. ”grønne altaner”
- 1 analysekonsulent, der bl.a. skal understøtte analysearbejdet i den kommende boligsociale helhedsplan

Der er med ansættelserne lagt vægt på en medarbejdergruppe med et uddannelses- og erfaringsgrundlag, som både supplerer hinanden og understøtter jobfunktionerne.

Ad) Nye lokaler i Vollsmose v/ Ole Jensen

BSH har fra maj 2025 brug for at finde nye lokaler i Vollsmose. Allerede fra foråret 2024 vil der være behov for mere konkret at gå i gang med at vurdere relevante muligheder. Hvis boligorganisationerne får kendskab til lokaler, som kan være et muligt alternativ, hører BSH gerne om disse.

Ad 4) Prækvalifikation – Ny boligsocial helhedsplan 2024 – 2028 / Ole Jensen

Der blev på mødet foretaget en præsentation af de indsatsområder samt budgetoverslag, organisering og timeline, som foreslås at indgå i den kommende prækvalifikationsansøgning, der skal fremsendes til LBF inden udgangen af september 2023. Materialet var forud for mødet

fremsendt til bestyrelsen, hvorfor gennemgangen kunne gøres kortfattet med målrettet fokus på ansøgningens mest centrale elementer.

Bestyrelsen udtrykte generelt tilfredshed med ansøgningens indhold og havde følgende ønsker om tilføjelser og præciseringer:

- a) Der ønskes en tydeliggørelse af boligforeningernes navne ved omtalen af afdelingerne i Vollsmose.
- b) En del af den tidlige forebyggende indsats ift. børn og unge vil skulle målrette sig mindre børn og børnefamilier. En opsporende forebyggelsesindsats for både de yngre børn og de unge er vigtig. Det vil blive tydeliggjort i prækvalifikationsmaterialet, at der ved den tidlige indsats vil ske en brobygning mellem de forskellige tidlige indsatser for hhv. mindre børn og unge.
- c) Der efterspørges en yderligere fremhævnning af, at indsatserne vil have fokus på at nedbringe skolefraværet.
- d) Ønske om ændring i beskrivelsen af boligorganisationernes repræsentation i BSHs bestyrelse. Det vil - hvis det er i overensstemmelse med retningslinjer fra LBF - være ønskeligt, at det vil være muligt for boligorganisationernes bestyrelse at lade sig repræsentere ved et medlem, som ikke er formand eller næstformand. En evt. ændring vil kræve bestyrelsens godkendelse af ændring i forretningsordenen.
- e) Sundhedsforvaltningen i Odense kommune er lige nu særligt travlt grundet organisationsændringer. Mødet mellem BSH og Sundhedsforvaltningen omkring muligt samarbejde er derfor udsat til medio november. Sundhedsforvaltningen vil derfor ikke kunne indgå i prækvalifikationsansøgningen, men etableringen af et evt. samarbejde vil kunne indgå i selve helhedsplanen.

Som en del af ansøgningen til prækvalifikation skal også vedlægges stamdata fra boligorganisationerne. Boligorganisationerne er derfor i gang med at indsamle disse data, ligesom der også pågår en proces med indhentelse en kommunal anbefaling samt tilkendegivelser om deltagelse fra boligorganisationerne. Disse skal ligeledes fremsendes med prækvalifikationsansøgningen.

Ansøgningen forventes derfor at kunne afsendes planmæssigt til LBF fredag den 29. september 2023.

Indstilling:

Der indstilles til, at bestyrelsen, på baggrund af det udsendte materiale og gennemgangen på mødet:

- Drøftelse af indhold og fokus for en ny boligsocial helhedsplan

- Supplerer med eventuelle input til indsatsområderne
- Beslutter om prækvalifikationen i sit fokus og indhold, og med eventuelle tilføjelser og afklaringer i hver af bestyrelsesmedlemmernes organisationer, kan godkendes.

Beslutning:

Prækvalifikationsansøgningens fokus og indhold godkendes under forudsætning af imødekommelse af ovenstående tilføjelser og afklaringslementer.

Ad punkt 5) Evt.

Pga. midlertidige organisatoriske ændringer i Sundhedsforvaltningen er der færre muligheder for at forvaltningen og BSH kan mødes og drøfte samarbejdsprocesser i efteråret. Fra årsskiftet forventes situationen i Sundhedsforvaltningen at være normaliseret. Er der brug for afklaringer inden da, kan BSF's repræsentant i bestyrelsen kontaktes.

Det blev bemærket, at det er væsentligt for forpersonsgruppen og BSH fremadrettet at sikre, at relevant viden med betydning for helhedsplanens indsatser tilgås alle bestyrelsens medlemmer. Ved relevant viden forstås her vilkår og rammer, der kan have betydning for indsatsernes gennemførelse og målopfyldelse.

Der blev tilkendegivet stor tilfredshed med det generelt fine fremmøde til bestyrelsens møder, ligesom der blev lagt vægt på værdien af det fysiske fremmøde. Mødet afsluttedes derfor med en udtrykt forhåbning om, at det vil være muligt for alle bestyrelsens medlemmer at være fysisk til stede ved det kommende bestyrelsesmøde.